

Indien u in aanmerking wilt komen voor het verlaagde BTW tarief van 6 % voor woningen ouder dan 15 jaar eist de Belastingdienst dat in onze administratie een schriftelijke verklaring van u als opdrachtgever inzake de ouderdom van de woning voorkomt.

BTW-ouderdomsverklaring

Ondergetekende (1) :

Naam.....

Wonend / gevestigd.....

Postcode..... Plaats.....

Verklaart :

dat het gebouw gelegen aan (2).....

Te.....

- waarvan ondergetekende (3).....is,

ouder is dan 15 jaar en hoofdzakelijk particulier wordt bewoond (4).

Het werk wordt uitgevoerd door (5) :

Naam: Schildersbedrijf BV

Postadres : Paxtonstraat 25

Postcode/plaats : 8013 RP ZWOLLE

Datum: /..... /2009 Handtekening opdrachtgever,.....

- (1) Naam, adres en aanduiding van de opdrachtgever (particulier, woningcorporatie, vereniging van eigenaren enz.)
- (2) Adres van het object
- (3) Juiste hoedanigheid: eigenaar, vruchtgebruiker, huurder, beheerder e.d.
- (4) Bepalend voor de ouderdom is de begindatum van het bouwjaar van de woning volgens de gemeentelijke administratie ingevolge de Wet waardering onroerende zaken.
In de praktijk wordt de ouderdom bepaald door het eerste feitelijke gebruik te herleiden uit eigendomsstukken, huurcontract, kadaster.
- (5) identiteit en adres van de ondernemer in het schilders- en stukadoorsbedrijf.